



ПОСТАНОВЛЕНИЕ

А Д М И Н И С Т Р А Ц И И

ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

28.05.2014

№ 645

Об определении нормативного срока
строительства и его учете при расчете размера
арендной платы за землю

С целью упорядочения расчета арендной платы за землю, сокращения сроков на строительство объектов, в соответствии с п.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, ст. 16 Федерального закона от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь ст.36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Установить исчисление нормативного срока строительства капитального объекта при расчете арендной платы за землю с момента выдачи разрешения на строительство в соответствии с действующим законодательством.

2. Нормативный срок строительства капитальных объектов принимать по данным:
- положительного заключения государственной экспертизы;
- проектной документации, не подлежащей государственной экспертизе и утвержденной застройщиком или заказчиком.

3. Отделу архитектуры и градостроительства муниципального казённого учреждения городского комитета муниципального хозяйства администрации ЗАТО г. Радужный по выдаче разрешения на строительство капитальных объектов указывать нормативный срок строительства, определяемый в соответствии с п.2 настоящего постановления.

4. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный в договорах аренды земельных участков, предоставленных для строительства капитальных объектов указывать нормативный срок строительства и при превышении нормативного срока, определяемого в соответствии с п.2 настоящего постановления применять повышенную ставку арендной платы за землю в соответствии с методикой расчета и взимания арендной платы за земельные участки, находящиеся в ведении органов местного самоуправления ЗАТО г. Радужный, утвержденной решением городского Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный от 18.12.2006 г. №37/249 (с изменениями).

5. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

6. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный «Радуга информ».

Глава администрации


А.В. Колуков