

Приложение к
постановлению Главы города
от 07.04.2009 №210

План мероприятий
по подготовке объектов жилищно-коммунального комплекса ЗАТО г. Радужный
к работе в осенне-зимний период 2009-2010 гг

№№	Наименование мероприятий	Ед. изм.	Объемы	Стоимость работ, тыс. руб.	Срок исполнения	Ответственные исполнители	Примечание
1	2	3	4	5	6	7	8
1.	Подготовка жилого фонда города и муниципальных зданий к эксплуатации в зимних условиях, в том числе:						
1.1.	Подготовка теплового контура жилых домов и общежитий	шт.	70		15 сентября	Управляющие организации, ТСЖ	
1.2.	Подготовка теплового контура школ, детских садов и др. общеобразовательных учреждений; зданий и сооружений отдела культуры, поликлиники, городской больницы				15 сентября	Управление культуры Управление образования МУЗ городская Больница	
1.3.	Подготовка теплового контура административных и других муниципальных зданий				15 сентября	Владельцы зданий МУ "ГКМХ"	
1.4.	Текущий ремонт кровель жилых домов	м2	3500		15 сентября	МУП "ЖКХ"	
1.5.	Капитальный ремонт кровли ж.д.13 1 квартала	м2	360,9	540,262	30 июня	МУ «ГКМХ»	

1	2	3	4	5	6	7	8
1.6.	Капитальный ремонт кровли ж.д. №15 1 квартала	м2	360,9	540,3	30 июня	МУ «ГКМХ»	
1.7.	Усиление балконных плит	шт.	9	306,9	1 августа	МУ "ГКМХ"	
1.8.	Ремонт козырьков над балконами	м2	100	327,4	1 августа	МУ «ГКМХ»	
1.9.	Утепление стен в квартирах			56,86	15 сентября	МУ «ГКМХ»	
1.10.	Замена трубопроводов в подвалах:						
	ж.д. №23 1 квартала (ГВС)	м.п.	375	266,215	1 мая	МУ «ГКМХ» ООО «КВЭТ» М.к. №94ж от 27.02.09	
	ж.д. №26 1 квартала (ГВС)	м.п.	375	244,283	30 июня	МУ «ГКМХ» «Сантехстройсе рвис» Владимир	
	ж.д. №13 1 квартала (ГВС и ХВС) и циркуляционный стояк	м.п.	152	199,594	30 июня	МУ «ГКМХ» ООО «КВЭТ»	
	ж.д. №30 1 квартала (ГВС)	м.п.	258	371,896	30 июля	МУ «ГКМХ» ООО «КВЭТ»	
1.11.	Замена стояков ГВС и ХВС на металлополимерные трубы в общежитии №2 (с заменой сантехоборудования) 1 крыло			1203,217	30 июня	МУ «ГКМХ» ООО «Центрстрой- монтаж» м.к. №99-ж от 3.03.09.	

1	2	3	4	5	6	7	8
1.12.	Ремонт лифтов в ж.д. №16, 18, 19 1 квартала Диагностика в жилых домах №28,20,21,19,18,16 1 квартала	шт.	21	1932,9	15 сентября	МУ «ГКМХ»	
1.13.	Ремонт внутренних газопроводов после диагностики (2008г) ж/д 7,16,17,18,19,20,21,24,25 1 квартала	ж.д.	9	1600,0	15 сентября	МУ «ГКМХ»	
1.14.	Диагностика внутренних газопроводов в жилых домах №8,26,27,28,30,37 1 квартала № 2,3,5,6,7,8,23,25 3 квартала	ж.д.	14	850,0	1 сентября	МУ «ГКМХ»	
1.15.	Установка узлов учета расхода тепловой энергии и воды на вводе в жилые дома: 1 квартал №1, 10, 16, 25, 26 3 квартал №20, 29 9 квартал общ. №1, №2, №3	ж.д.	10	4284,8	22 декабря 1 июня	МУ «ГКМХ» ООО «НПП «ЗНАК» №17эн, 07-09 №90эн	
1.16.	Утепление наружных стеновых панелей жилых домов ж.д. №4 3 квартала – 2 торца ж.д. №9 3 квартала – 1 торец	торец	3	2388,896	15 мая 30 июня	МУ «ГКМХ» Стройинтех М.к. 98-э и 97-э от 6.03.09	
1.17.	Ревизия, текущий ремонт элеваторов, трубопроводной системы и замена запорной арматуры ж.домов и др. муниципальных зданий	шт.	70		15 сентября	Управляющие организации ТСЖ Владельцы зданий	
1.18.	Гидропневматическая промывка системы отопления жилых домов	шт.	70		31 августа	Управляющие организации ТСЖ	

1	2	3	4	5	6	7	8
2.	Подготовка котельных к эксплуатации в зимних условиях, в том числе:	шт.	5				
2.1.	на балансе МУ "ГКМХ" (ЗАО "Радугаэнерго")	шт.	2				
	Окончание ремонта дымовой трубы 30 м (работа начата в 2008 году)			149,2	15 сентября	МУ «ГКМХ	
2.2.	на балансе Управления образования (начальная школа, ЦРР д/сад №5)	шт.	2		10 сентября	Управление Образование	
2.3.	на балансе МУЗ городская больница	шт.	1		10 сентября	МУЗ Городская Больница	
3.	Подготовка наружных тепловых сетей и сетей горячего водоснабжения, в том числе:	км.	46,8				
3.1.	Проведение испытания тепловых сетей на прочность и плотность	км.	46,8		31 июля	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго"	
3.2.	Ремонт теплосети и ГВС от ТК-15-1 до ж.д. №17 кв-ла 1	м.п.	17	283,177	15 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к.№112 эн. 6.03.09	
3.3.	Ремонт теплосети и ГВС от ТК-3-13 до ж.д. №11 кв-ла 3	м.п.	18	434,497	15 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к.№111 эн 6.03.09	

1	2	3	4	5	6	7	8
3.4.	Ремонт теплосети и ГВС от ТК-3-15 до ж.д. №13 кв-ла 3	м.п.	18	434,497	15 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к.№110эн 6.03.09	
3.5.	Ремонт теплосети и ГВС от ТК 3-17 до ж.д. №14 кв-ла 3	м.п.	84	989,439	15 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к.№109эн	
3.6.	Ремонт теплосети и ГВС от ж.д. №8 до ж.д. №9 кв-ла 3	м.п.	36	793,109	15 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к.№108 эн 6.03.09	
3.7.	Ремонт магистральных сетей ГВС в подвале школы №2	м.п.	90	219,1	1 сентября	МУ «ГКМХ»	
3.8.	Проведение ремонта сетей после проведения испытаний на прочность и плотность			200,37	1 сентября	МУ «ГКМХ»	
3.9.	Восстановление теплоизоляции сетей с применением пенополиуретановых скорлуп :						
	-продолжение ремонта изоляции от пл.20 до пл.15			536,0	15 сентября	МУ «ГКМХ»	
	- от ТК-15-32 до общ.№2	м.п.	100	346,509	30 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к.№103эн 6.03.09	

1	2	3	4	5	6	7	8
	- от ТК-15-13 до школы №1	м.п.	40	124,41	30 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к.№102эн 6.03.09	
4.	Подготовка ЦТП-1, ЦТП-3	шт.	2				
4.1.	Ревизия, профилактические работы по подготовке оборудования к работе в зимний период				30 сентября	ЗАО "Радугаэнерго"	
4.2.	Поставка частотного преобразователя на ЦТП-1	шт.	1	750,0		МУ «ГКМХ»	
4.3.	Установка частотного преобразователя на ЦТП-1	шт.	1	525,0	30 сентября	МУ «ГКМХ»	
5.	Подготовка водозаборных сооружений и насосных станций водопровода	шт.	1				
		шт.	2				
5.1.	Ремонт артезианских скважин с заменой насосов №2, №5 (замена глубинных насосов и водоподъемных труб)	шт.	2	318,7	31 июля	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к. №119эн 19.03.09	
5.2.	Ремонт фасада машинного зала УВС-3			234,1	15 августа	МУ "ГКМХ"	
5.3.	Ремонт павильонов скважин			234,1	15 августа	МУ «ГКМХ»	
5.4.	Ревизия, профилактические работы по подготовке оборудования к работе в зимний период				30 сентября	ЗАО "Радугаэнерго"	

1	2	3	4	5	6	7	8
6.	Подготовка наружных сетей холодного водоснабжения	Км.	41,9				
6.1.	Ремонт сетей ХВС к ж.д. №14 кв-ла 3	м.п.	26	82,051	1 августа	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к. №105 эн 6.03.09	
6.2.	Ремонт сетей ХВС к ж.д. №5 кв-ла 1	м.п.	25	130,773	30 июня	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к. №107эн 6.03.09	
6.3.	Ремонт сетей ХВС к ж.д. №23 кв-ла 1	м.п.	10	56,183	1 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к. 3104эн	
6.4.	Ремонт сетей ХВС к ж.д. №6 кв-ла 1	м.п.	15	122,873	1 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к.№106эн 6.03.09	
6.5.	Промывка резервуаров чистой воды, магистральных водоводов			1250,7	1 августа	МУ "ГКМХ" ЗАО "Радугаэнерго"	
6.6.	Утепление пожарных гидрантов на наружных сетях				15 октября	ЗАО "Радугаэнерго"	
7.	Подготовка системы водоотведения						
7.1.	Проведение профилактических работ по подготовке очистных сооружений канализации ОССГ к работе в зимний период	шт.	1		15 сентября	МУП ВКТС	

1	2	3	4	5	6	7	8
7.2.	Проведение профилактических работ по подготовке канализационных насосных станций к работе в зимний период	шт.	5			15 сентября	МУП ВКТС
7.3.	Проведение профилактических работ по подготовке канализационных сетей к работе в зимний период	км.	45,7			15 сентября	МУП ВКТС
7.4.	Ремонт электрооборудования КНС-50			118,729		30 августа	МУП ВКТС
7.5.	Чистка приемного отделения КНС-38	шт.	1	33,771		15 июня	МУП ВКТС
7.6.	Замена задвижек КНС-38, КНС-50	шт.	4	92,5		1 июля	МУП ВКТС
8.	Подготовка электрических сетей и объектов энергохозяйства						
8.1	Ремонт ТП 110/10 (ремонт ЗРУ 10кВ, оборудования ОРУ и трансформаторов, наладка после ремонта)			410,0		30 июня	МУ «ГКМХ» ЗАО "Радугаэнерго" М.к. 3118эн 19.03.09
8.2.	Ремонт строительной части ТП 110/10 (ограждение ж/б, дорога для пожарных машин, замена двух вводов 110 кВ, закрытие кабельных каналов)			739,35		1 августа	МУ "ГКМХ" ЗАО "Радугаэнерго"
9.	Подготовка улично-дорожной сети						
9.1.	Подготовка снегоуборочной техники, спецавтотранспорта					31 октября	МУП "ЖКХ"

1	2	3	4	5	6	7	8
9.2.	Заготовка песко-соляной смеси для устранения зимней скользкости	м3	1800 песка –1500 соль – 300		30 сентября	МУП "ЖКХ"	
9.3.	Ремонт кольцевой дороги от ж.д. №16 1 квартала до «студии загара» (1 очередь 1853 м2)			5109,46	30 июня	МУ "ГКМХ"	
9.4.	Ремонт дороги от ж.д. №19 1 квартала до здания почты	м2	1412	2069,84	30 июня	МУ "ГКМХ"	
9.5.	Ремонт дорог картами	м2	2072	1400,0	30 июня	МУ "ГКМХ"	
9.6.	Ямочный ремонт автодорог	м2	1500	1000,0	30 июня	МУ «ГКМХ» МУП "ЖКХ"	
9.7.	Замена дорожных знаков			100,0	30 ноября	МУ "ГКМХ"	
9.8.	Ремонт подъездной дороги к ж.д. №18 1 квартала	м2	1100	1114,715	1 сентября	МУ «ГКМХ»	
9.9.	Ремонт дороги от ж.д. №2 3 квартала до кольцевой дороги	м2	1000	1486,43	1 сентября	МУ «ГКМХ»	
9.10.	Ремонт пешеходной дорожки от ж.д. №28 до ж.д. №34 квартала 1 (вдоль кольцевой дороги)	м2	1130	764,125	1 сентября	МУ «ГКМХ»	
10.	Подготовка газопроводов	Км	37,2			ЗАО "Радугаэнерго"	
10.1.	Техническое диагностирование подземных газовых вводов в жилые дома (105 вводов) 1 квартал №5,6,10,11,12а,24,25,37,16,17,18,19, 20,23,26,27,28,30,13,21,8 3 квартал №2,3,11,5,12,13,14,16,17а,26	ввод	105	223,324	1 мая	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к. №120эн 24.03.09	

1	2	3	4	5	6	7	8
10.2.	Ремонт подземных газовых вводов в жилые дома (30 вводов)			988,3	10 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к. №123эн 24.03.09	
10.3.	Техническое диагностирование газовых колодцев: газовые колодцы на газопроводе в/д от ГРС-2 с.Спасское до ГРП-1 г.Радужный УВ 13/20 № №1,2,3,4,5,6,7,8,9 газовый колодец на выходе с ГРП-1 газовый колодец г.Радужный 1 кв-л	шт.	11	111,997	1 июня	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к. №124эн 24.03.09.	
10.4.	Ремонт изоляции магистрального газопровода в/д от ГРП СП-20 до р. Клязьма			500,0	1 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго»	
10.5.	Ремонт наружных газопроводов, проходящих по фасаду жилых домов квартала 3: №12,14,17а,34	ж.д.	4	23,447	15 сентября	МУ «ГКМХ» ЗАО «Радугаэнерго» М.к.№122эн 24.03.09	
11.	Подготовка ливневой канализации						
11.1.	Проведение профилактических работ по подготовке сетей ливневой канализации к работе в зимний период	км.	23,239		15 сентября	МУ «ГКМХ» МУП ВКТС	
11.2.	Проведение профилактических работ по подготовке ливневых колодцев к работе в зимний период	шт.	669		15 сентября	МУ «ГКМХ» МУП ВКТС	

1	2	3	4	5	6	7	8
11.3	Проведение профилактических работ по подготовке дренажной насосной станции и насосов в дренажных колодцах к работе в зимний период				15 сентября	МУ «ГКМХ» МУП ВКТС	
12.	Создание обязательного резерва материально-технических ресурсов для оперативного устранения неисправностей и аварий на предприятиях жилищно-коммунального комплекса: ЗАО "Радугазэнерго" МУП ВКТС МУП ЖКХ	т.р.		70,0 50,0 50,0			
13.	Создание запасов резервного топлива: - мазут Нормативный запас- 1066 тн Имеется в наличии 1066 тн					МУ "ГКМХ"	

