**Изменения к концессионному соглашению**

**«В отношении системы коммунальной инфраструктуры**

**(единой закрытой системы теплоснабжения)**

**на территории ЗАТО г.Радужный Владимирской области»**

**от 17.09.2015 № 2015-01-ТС**

г.Радужный

Владимирской области «31» июля 2020 г.

Администрация ЗАТО г.Радужный Владимирской области, действующая от имени муниципального образования ЗАТО г.Радужный Владимирской области, именуемая в дальнейшем «Концедент», в лице главы администрации Найдухова Сергея Андреевича, действующего на основании Положения, с одной стороны, и Закрытое акционерное общество «Радугаэнерго» в лице Генерального директора Волкова Сергея Александровича, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, в связи с актуализацией схемы теплоснабжения ЗАТО г.Радужный Владимирской области, утвержденной постановлением администрации ЗАТО г.Радужный Владимирской области от 06.09.2019 № 1166, в соответствии c Федеральным законом от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», пунктом 17.1. концессионного соглашения «В отношении системы коммунальной инфраструктуры (единой закрытой системы теплоснабжения) на территории ЗАТО г.Радужный Владимирской области» от 17.09.2015 № 2015-01-ТС (далее – Концессионное соглашение) согласовывают следующие изменения к Концессионному соглашению:

1. В целях обеспечения устойчивого теплоснабжения населения ЗАТО г.Радужный Владимирской области, надлежащего решения вопроса эксплуатации и обслуживания объектов теплоснабжения, введенных в эксплуатацию и принятых в муниципальную собственность ЗАТО г.Радужный Владимирской области, составляющих технологическое единство с объектом Концессионного соглашения – централизованной системой теплоснабжения на территории ЗАТО г.Радужный Владимирской области:

1.1. Дополнить раздел 1. «Недвижимое имущество» Приложения № 1 к Концессионному соглашению пунктом 51 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Адрес (местоположение) | Сведения о государствен-ной регистрации права муниципальной собственности | Инвентар-ный номер | Срок полезного использования, мес. | Дата ввода в эксплуатацию | Объем куб.м. |
| 51 | Приемная емкость мазутоотходов V=400 куб.м. мазутного хозяйства центральной котельной | 13/20 квартал, г.Радужный Владимирс-кая область | 33:23:000123:295-33/025/2018-1 от 25.01.2018 | 000001821 | 180 | 19.12.2017 | 400 |

1.2. Дополнить раздел 2. «Движимое имущество» Приложения № 1 к Концессионному соглашению пунктами 80-83 следующего содержания:

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п.п. | Наименование имущества | Адрес (местоположение) | Инвентарный номер | Срок полезного использова- ния, мес. | Дата ввода в экспл. | Протяженность, п.м. |
| 80 | Наружные тепловые сети многоквартирного жилого дома № 1 в 9 квартале | 9 квартал, г.Радужный Владимирская обл. | 000001832 | 120 | 08.06.2017 | 643,0 |
| 81 | Наружные сети теплоснабжения | 3 квартал, д.33, г.Радужный Владимирская обл. | 000001825 | 240 | 16.05.2006 | 16,89 |
| 82 | Наружные тепловые сети жилого дома № 18 в 3 квартале | 3 квартал, д.18, г.Радужный Владимирская обл. | 0003138 | 120 | 18.12.2015 | 199,0 |
| 83 | Тепловые сети от котельной с котлами ДКВР (ТК20-1) до производственного здания для силовых модулей № 2 АГДТЭС-2 очереди | 13/20 квартал, г.Радужный Владимирской области | 000000257 | 360 | 01.01.1974 | 699,3 |

2. В связи с исключением из схемы теплоснабжения ЗАТО г.Радужный Владимирской области, утвержденной постановлением администрации ЗАТО г.Радужный Владимирской области от 06.09.2019 № 1166, исключить из раздела 1. «Недвижимое имущество» Приложения № 1 к Концессионному соглашению следующие объекты:

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование имущества | Адрес (местопо-ложение) | Сведения о государственной регистрации права муниципальной собственности | | Инвентар-ный номер | Срок полез-ного исполь-зования мес. | Дата ввода в эксплуатацию | Протя-жен-ность, п.м. |
| Дата | Номер |
| 37 | Тепловые сети от здания котельной, соор.1 до ТК4А-1, ТК16-1 | 13/4 квартал, г.Радуж-ный, Владимир-ская обл. | 22.07. 2008 | 33 АК 448126 | 000000257 | 360 | 01.01.  1974 | 2456,31 |
| 38 | Тепловые сети от ТК16-1 до ТК14 | 13/4 квартал - 13/12 квартал, г.Радуж-ный, Владимир-ская обл. | 22.07. 2008 | 33 АК 448119 | 000000263 | 360 | 01.01.  1976 | 1611,72 |
| 40 | Тепловая сеть от ТК 4А-1 до ТК 4-3, УВС III подъема | 13/4 квартал, г.Радуж-ный, Владимир-ская обл. | 22.07. 2008 | 33 АК 448122 | 000000256 | 360 | 01.01.  1980 | 1136,56 |

3. Передача Концедентом Концессионеру объектов теплоснабжения, указанных в п.п. 1.1. и 1.2., осуществляется по акту приема-передачи в течение 10 рабочих дней со дня подписания дополнительного соглашения к Концессионному соглашению.

4. В целях соблюдения принципа сбалансированности бюджета ЗАТО г.Радужный Владимирской области, исходя из необходимости минимизации дефицита бюджета ЗАТО г.Радужный Владимирской области, для обеспечения своевременного исполнения расходных обязательств, принятых муниципальным образованием по условиям Концессионного соглашения, дополнить второй абзац пункта 5.17 Концессионного соглашения следующими словами:

«, но не выше, чем на коэффициент уровня роста доходов бюджета ЗАТО г.Радужный Владимирской области без учета средств межбюджетных трансфертов, имеющих целевое назначение, в соответствующем финансовом году. При отсутствии роста доходов бюджета ЗАТО г.Радужный, размер расходных обязательств Концедента остается на уровне предыдущего финансового года».

5. Во всем остальном условия Концессионного соглашения остаются неизменными.

6. Настоящие Изменения составлены в трех экземплярах, имеющих равную юридическую силу: один экземпляр для «Концедента», один – для «Концессионера», один – для Управления Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области.

СОГЛАСОВАНО:

|  |  |
| --- | --- |
| **От Концедента**  Глава администрации  ЗАТО г.Радужный  Владимирской области  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.А. Найдухов  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.  М.П. | **От Концессионера**  Генеральный директор  ЗАО «Радугаэнерго»    \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_С.А. Волков  «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_20\_\_\_\_ г.  М.П. |

|  |  |
| --- | --- |
| Заместитель главы администрации города  по городскому хозяйству ЗАТО г. Радужный | А.В. Колуков |
| Заместитель главы администрации города  по финансам и экономике,  начальник финансового управления | О.М. Горшкова |
| Заместитель главы администрации города,  председатель КУМИ ЗАТО г.Радужный | В.А.Семенович |
| И.о.председателя МКУ «ГКМХ»  ЗАТО г.Радужный | А.П. Шаров |
| Заведующий юридическим отделом администрации  ЗАТО г.Радужный | Л.В. Пугаев |