

ПРОТОКОЛ № 9

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8
проводимого в форме очного голосования

г. Радужный

28.06.2020 г.

Место проведения общего собрания: г. Радужный, квартал 1, дом 8, (придомовая территория)

Форма проведения общего собрания: очная

Дата и время проведения общего собрания: 28.06.2020 г. в 18 часов 30 минут

Инициатор проведения общего собрания: Трофимова Татьяна Петровна - собственник помещения № 45
в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность
договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.).
Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

На дату проведения общего собрания собственников помещений установлено, что в многоквартирном
доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 :

Площадь помещений в многоквартирном доме, находящаяся в собственности граждан составляет:
2964,20 кв.м / 100,00 %

Присутствовали на общем собрании собственников помещений:

1. Собственники жилых помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская область,
г. Радужный, квартал 1, дом 8 , с долей в праве общей собственности 2074,15 кв.м / 70,04%. (Приложение №1)

В общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу:
Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 , всего приняло участие:

2074,15 кв.м / 70,04 % от общего количества голосов собственников помещений
в многоквартирном доме. (Приложение №1)

Кворум

имеется
(имеется / не имеется)

Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме
принимать решения по вопросам повестки дня.

правомочно
(правомочно / не правомочно)

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
2. Принятие решения об участии в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды»
3. Формирование мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ
4. Принятие решения о финансовом участии (установление доли) в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц в зависимости от условий, установленных муниципальной программой
5. Определение порядка и источника финансирования работ по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии)
6. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передача их в управление управляющей организации
7. Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на дворовой территории
8. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории
9. Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

1. По первому вопросу: Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Избрать председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Были выдвинуты следующие кандидатуры:

Председатель собрания Трофимова Т.П.
Секретарь собрания Смирнова А.А.
Члены счетной комиссии Мамонкина Т.В.
Барошников А.В.
Батюков А.С.

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074,15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Утвердить по итогам голосования собственников помещений в многоквартирном доме предложенные кандидатуры председателя, секретаря и членов счетной комиссии.

2. По второму вопросу: Принятие решения об участии в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды»

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Собственникам помещений в многоквартирном доме принять решение об участии в муниципальной программе "Формирование комфортной городской среды".

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074,15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Принять участие в муниципальной программе "Формирование комфортной городской среды".

3. По третьему вопросу: Формирование мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Сформировать следующий перечень мероприятий по благоустройству дворовой территории с указанием количества объектов из минимального перечня работ:

- ремонт дворовых проездов; - установка скамеек; - установка урн

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074,15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Сформировать следующий перечень мероприятий по благоустройству дворовой территории:

- ремонт дворовых проездов
- установка скамеек
- установка урн

4. По четвертому вопросу: Принятие решения о финансовом участии (установление доли) в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц в зависимости от условий, установленных муниципальной программой

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Принять решение о финансовом участии (установление доли) в благоустройстве двора собственников помещений в многоквартирном доме и заинтересованных лиц в зависимости от условий, установленных муниципальной программой.

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074,15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Участие собственников помещений в многоквартирном доме и заинтересованных лиц в благоустройстве двора установить в размере 5 %.

5. По пятому вопросу: Определение порядка и источника финансирования работ по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии)

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Определить порядок и источник финансирования работ по благоустройству дворовой территории.

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074,15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Определить следующий порядок и источник финансирования работ по благоустройству:
- 95 % - финансирование из бюджета
- 5 % - средства собственников помещений в многоквартирном доме

6. По шестому вопросу: Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передача их в управление управляющей организации

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передать их в управление управляющей организации

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074, 15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Включить в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудование и иные материальные объекты, установленные на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству, в целях осуществления последующего содержания указанных объектов, и передать их в управление управляющей организации

7. По седьмому вопросу: Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на дворовой территории

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Утвердить проект (макет) размещения объектов благоустройства на дворовой территории.

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074, 15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Утвердить проект (макет) размещения объектов благоустройства на дворовой территории.

8. По восьмому вопросу: Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками помещений на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность договор передачи квартиры в собственность граждан № 1185/81 от 09.02.1993 г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Определить кандидатуру лица, уполномоченного собственниками помещений на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории. Были выдвинуты следующие кандидатуры:

Трофимова Татьяна Петровна

Проголосовали:

"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2074, 15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Утвердить лицом, уполномоченным собственниками помещений на предоставление предложений, согласование дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории, следующего кандидата:

Трофимова Татьяна Петровна
(ФИО представителя собственников)

45
(№ квартиры)

8 905 616 47 40
(контактный телефон)

9. По девятому вопросу: Определить место хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме

Слушали: Трофимову Татьяну Петровну - собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (собственность №1185/81 от 09.02.1993г.). Доля в праве общей собственности 33,0 кв.м / 1,11%.

Предложили: Определить в качестве места хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме (от 28.06.2020 № 9) адрес управляющей организации МУП "ЖКХ ЗАТО г. Радужный: Владимирская область, г.Радужный, квартал 10, дом 3.

Проголосовали:

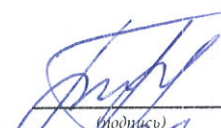
"За"		"Против"		"Воздержались"	
Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших	Количество голосов	% от числа проголосовавших
2044,15	100	—	—	—	—

Приняли решение: Утвердить, по итогам голосования, местом хранения протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме адрес управляющей организации: *Владимирская область, г.Радужный, квартал 10, дом 3.*

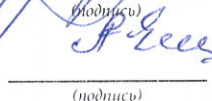
Приложения к Протоколу внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская обл., г. Радужный, квартал 1, дом 8 :

1. Реестр собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в голосовании, на 6 л., в 1 экз.
2. Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, на 1 л., в 1 экз.

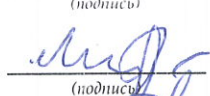
Председатель общего собрания:

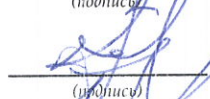
 Тироджинова Т. П. 28.06.20
(подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

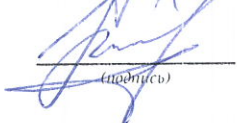
Секретарь общего собрания:

 Есельянова А. Н. 28.06.20
(подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

Члены счетной комиссии:

 Мамшикина Т. В. 28.06.20
(подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

 Баршников А. В. 28.06.20
(подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

 Ватюков Р. С. 28.06.20
(подпись) (Фамилия И.О.) (дата)

Сообщение

о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8

Уважаемые собственники!

28 июня 2020г. в 18 часов 30 мин.
состоится общее собрание собственников
помещений в многоквартирном доме

Собрание проводится:

в очной форме (присутствие собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование)

по инициативе собственника помещения № 45 в многоквартирном доме по адресу:
Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8

Место проведения собрания:

Владимирская область, г. Радужный, квартал 1, дом 8 (придомовая территория)

Повестка дня:

1. Выбор председателя, секретаря и членов счетной комиссии общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.
2. Принятие решения об участии в муниципальной программе «Формирование комфортной городской среды»
3. Формирование мероприятий с указанием количества объектов из минимального перечня работ
4. Принятие решения о финансовом участии (установление доли) в благоустройстве двора собственников помещений и заинтересованных лиц в зависимости от условий, установленных муниципальной программой
5. Определение порядка и источника финансирования работ по благоустройству дворовой территории (в случае принятия решения о финансовом участии)
6. Принятие решения о включении в состав общего имущества в многоквартирном доме оборудования и иных материальных объектов, установленных на дворовой территории в результате реализации мероприятий по ее благоустройству в целях осуществления последующего содержания указанных объектов и передача их в управление управляющей организации
7. Утверждение проекта (макета) размещения объектов благоустройства на дворовой территории
8. Утверждение кандидатуры лица, уполномоченного собственниками на представление предложений, согласования дизайн-проекта, участие в контроле и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
9. Определение места хранения протокола общего собрания собственников помещений

Вы вправе участвовать на общем собрании как лично, так и через своего представителя.

Для личного участия Вам необходимо иметь при себе паспорт и документ, подтверждающий право собственности.

Полномочия представителя должны быть подтверждены доверенностью, оформленной в порядке, предусмотренном действующим законодательством.

Внимание:

В случае отсутствия Вас или Вашего представителя на общем собрании, решения по вопросам повестки дня будут приняты без Вашего участия.

В соответствии со ст. 46 Жилищного кодекса РФ решение собрания является обязательным для всех собственников помещений в многоквартирном доме, в том числе для тех собственников, которые не участвовали в голосовании.