



Прокуратура Российской Федерации
Прокуратура Владимирской области
**ВЛАДИМИРСКАЯ ПРОКУРАТУРА ПО
НАДЗОРУ ЗА ИСПОЛНЕНИЕМ ЗАКОНОВ НА
ОСОБО РЕЖИМНЫХ ОБЪЕКТАХ**

Квартал 17, д. 111, г. Радужный, 600910

Тел./факс: (49254) 3-28-86

25.11.2016

№

5-2-2016

Председателю ТСЖ «Комфорт»
Назаренко М.М.

квартал 3, д. 10, кв. 67,
г. Радужный, 600910

ПРЕДСТАВЛЕНИЕ

об устранении нарушений
требований федерального
законодательства о газоснабжении

Владимирской прокуратурой по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах проведена проверка соблюдения требований законодательства в сфере обеспечения безопасности эксплуатации газового оборудования на территории ЗАТО г. Радужный, правовую основу которой составляет Федеральный закон от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации».

В ходе проверки установлены нарушения требований федерального законодательства в данной сфере в деятельности ТСЖ «Комфорт».

В соответствии со ст. 8 Федерального закона от 31.03.1999 № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации» постановлением Правительства РФ от 14.05.2013 № 410 «О мерах по обеспечению безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования» утверждены Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению (далее - Правила).

Согласно подпункту «в» пункта 12 Правил проверка состояния дымовых и вентиляционных каналов и при необходимости их очистка производится не реже 3 раз в год (не позднее чем за 7 календарных дней до начала отопительного сезона, в середине отопительного сезона и не позднее чем через 7 дней после окончания отопительного сезона).

Установлено, что в нарушение указанных требований 01.01.2016 ТСЖ «Комфорт» заключен договор № 00000076 с Владимирским отделением Владимирского областного отделения Общероссийской общественной организации «Всероссийское добровольное пожарное общество» на выполнение работ по проверке вентиляционных каналов в многоквартирном жилом доме 3 квартала ЗАТО г. Радужный № 10 с периодичностью 1 раз в год (согласно приложению к договору).

При этом, в 2016 году проверка дымоходов в многоквартирном доме № 10 квартала 3 ЗАТО г. Радужный не производилась.

Вход. № 6/ АА* 004622

29.11.2016

В соответствии с п. 6 Правил работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования выполняются специализированной организацией в порядке, предусмотренном Правилами, на основании договора о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, заключенного между заказчиком и исполнителем.

Пунктом 39 Правил предусмотрено, что в договоре о техническом обслуживании и ремонте внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования указывается в том числе перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования, включающий в себя минимальный перечень выполняемых работ (оказываемых услуг) по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования согласно приложению, а также сроки начала и окончания выполнения работ (оказания услуг), включая периодичность выполнения отдельных работ (услуг) по техническому обслуживанию внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования.

Как установлено в ходе надзорной проверки, проведенной прокуратурой, ТСЖ «Комфорт» в нарушение указанных требований заключен договор № 67/09 от 16.04.2009 с ЗАО «Радугазэнерго» по обслуживанию газового оборудования жилого дома 3 квартала ЗАТО г. Радужный № 10. Указанный договор не содержит перечня мероприятий, установленного п. 39 Правил.

Указанные факты противоречат требованиям федеральных законов и Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, являются недопустимыми в деятельности ТСЖ «Комфорт» и подлечат незамедлительному устранению, т.к. создают недопустимый риск, связанный с причинением вреда и ущерба здоровью и имуществу граждан.

Ответственным за допущенные нарушения лицом является председатель ТСЖ «Комфорт» Назаренко М.М.

На основании изложенного, руководствуясь ст. 24 Федерального закона «О прокуратуре Российской Федерации»,

ТРЕБУЮ:


1. Безотлагательно рассмотреть данное представление с участием представителя прокуратуры. О дне и времени рассмотрения представления заблаговременно сообщить Владимирскому прокурору по надзору за исполнением законов на особо режимных объектах.

2. В месячный срок принять действенные меры, направленные на устранение допущенных нарушений и недопущению их впредь.

3. Решить вопрос о дисциплинарной ответственности председателя ТСЖ «Комфорт» Назаренко Марины Михайловны, допустившей нарушения действующего законодательства.

4. О результатах рассмотрения представления сообщить в прокуратуру в письменной форме, представив копию приказа о наказании и информацию о конкретных принятых мерах по устранению нарушений.

И.о. прокурора
советник юстиции



А.Ю. Корсаков