

Утверждено приказом
Минэкономразвития РФ
от 30.04.2009 № 141
в редакции от 30.09.2011 № 532



АДМИНИСТРАЦИЯ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-
ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ г. РАДУЖНЫЙ
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ

1 квартал, дом 55, город Радужный, 600910

тел.: 8(49254)3-29-59; факс: 8(49254) 3-28-25

г. Радужный

(место составления акта)

" 18 " марта 2019 г.

(дата составления акта)

15⁰⁰

(время составления акта)

АКТ ПРОВЕРКИ

администрации закрытого административно-территориального образования
г. Радужный Владимирской области,
юридического лица, индивидуального предпринимателя
№ 12

По адресу/адресам: г. Радужный, квартал 3, дом 10.

(место проведения проверки)

На основании: приказа администрации закрытого административно-
территориального образования г. Радужный Владимирской области от 18.02.2019
№ 12

(вид документа с указанием реквизитов (номер, дата))

была проведена внеплановая, выездная проверка в отношении:
(плановая/внеплановая, документарная/выездная)

юридического лица – Товарищество собственников жилья «Комфорт» (далее –
ТСЖ «Комфорт»)

(наименование юридического лица, фамилия, имя, отчество
(последнее - при наличии) индивидуального предпринимателя)

Дата и время проведения проверки:

« » 2019 г. с час. 00 мин. до час. мин. Продолжительность
« » 2019 г. с час. 00 мин. до час. мин. Продолжительность

(заполняется в случае проведения проверок филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений
юридического лица или при осуществлении деятельности индивидуального предпринимателя
по нескольким адресам)

Общая продолжительность проверки: 20 рабочих дней (19 февраля 2019 года – 18 марта 2019 года)
(рабочих дней/часов)

Акт составлен: администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области
(наименование органа государственного контроля (надзора) или органа муниципального контроля)

С копией распоряжения/приказа о проведении проверки ознакомлен(ы):
(заполняется при проведении выездной проверки)

Назаренко М.М. [подпись] 18.03.2019г
(фамилии, инициалы, подпись, дата, время)

Дата и номер решения прокурора (его заместителя) о согласовании проведения проверки: нет

(заполняется в случае необходимости согласования проверки с органами прокуратуры)

Лицо(а), проводившее проверку: Фроленкова Дарья Михайловна, главный специалист жилищного надзора и лицензионного контроля

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность должностного лица (должностных лиц), проводившего(их) проверку; в случае привлечения к участию в проверке экспертов, экспертных организаций указываются фамилии, имена, отчества (последнее - при наличии), должности экспертов и/или наименования экспертных организаций с указанием реквизитов свидетельства об аккредитации и наименование органа по аккредитации, выдавшего свидетельство)

При проведении проверки присутствовали: Назаренко Марина Михайловна, председатель Правления ТСЖ «Комфорт»

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя, иного должностного лица (должностных лиц) или уполномоченного представителя юридического лица, уполномоченного представителя индивидуального предпринимателя, уполномоченного представителя саморегулируемой организации (в случае проведения проверки члена саморегулируемой организации), присутствовавших при проведении мероприятий по проверке)

В ходе проведения проверки:

выявлены нарушения обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет

(с указанием характера нарушений; лиц, допустивших нарушения)

выявлены несоответствия сведений, содержащихся в уведомлении о начале осуществления отдельных видов предпринимательской деятельности, обязательным требованиям (с указанием положений (нормативных) правовых актов): нет

выявлены факты невыполнения предписаний органов государственного

контроля (надзора), органов муниципального контроля (с указанием реквизитов выданных предписаний): нет

нарушений не выявлено: На территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области имеется одно Товарищество собственников жилья «Комфорт» (далее – ТСЖ «Комфорт») по адресу: квартал 3, дом 10, имеющее элементы внутридомового газового оборудования.

ТСЖ «Комфорт» осуществляет свою деятельность в соответствии с Уставом товарищества собственников жилья «Комфорт», утвержденным Протоколом от 12.11.2012 № 16.

При проведении проверки ТСЖ «Комфорт» были представлены следующие документы: копия Устава товарищества собственников жилья «Комфорт», копия Договора № 18/18 от 09.01.2018 о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования, копия Договора № 19/18 от 09.01.2018 о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного (в многоквартирном доме) газового оборудования, копия Перечня подключенного газового оборудования, подлежащего техническому обслуживанию и стоимость технического обслуживания ВКГО, копия Договора № 640 от 04.05.2017 на оказание услуг по проверке вентиляционных и дымовых каналов.

ТСЖ «Комфорт» заключен Договор № 19/18 от 09.01.2018 о техническом обслуживании и ремонте внутридомового газового оборудования с Закрытым акционерным обществом «Радугаэнерго» (далее – ЗАО «Радугаэнерго»), в соответствии с которым ЗАО «Радугаэнерго» обязано производить работы по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования многоквартирного дома 10 квартала 3 г. Радужный Владимирской области, а ТСЖ «Комфорт» обязано принимать и своевременно оплачивать эти работы. Проведение работ по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового газового оборудования многоквартирного дома 10 квартала 3 г. Радужный Владимирской области подтверждается ежемесячными актами приемки-сдачи работ.

ТСЖ «Комфорт» также заключен Договор № 19/18 от 09.01.2018 о техническом обслуживании и ремонте внутриквартирного (в многоквартирном доме) газового оборудования с ЗАО «Радугаэнерго», в соответствии с которым последнее, на основании указанного договора, на себя приняло обязательства по выполнению работ по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования.


Проведение работ по техническому обслуживанию и ремонту внутриквартирного газового оборудования многоквартирного дома 10 квартала 3 г. Радужный Владимирской области подтверждается ежемесячными актами приемки-сдачи работ.

Также, ТСЖ «Комфорт» заключен Договор № 640 от 04.05.2018 на оказание услуг по проверке вентиляционных и дымовых каналов с Обществом с ограниченной ответственностью «РегионГазСервис» (далее – ООО «РегионГазСервис»). Работы по проверке вентиляционных и дымовых каналов проводятся ООО «РегионГазСервис» в многоквартирном доме 10 квартала 3 г. Радужный Владимирской области в соответствии указанным договором не реже 3 раз в год, что подтверждается актами приемки-сдачи выполненных работ.

Из изложенного следует, что запрашиваемая документация у ТСЖ «Комфорт» в наличии имеется, Правила пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового газового оборудования при предоставлении коммунальной услуги по газоснабжению, утвержденные Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 № 410 ТСЖ «Комфорт» соблюдаются.

Запись в Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, внесена (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)



(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Журнал учета проверок юридического лица, индивидуального предпринимателя, проводимых органами государственного контроля (надзора), органами муниципального контроля, отсутствует (заполняется при проведении выездной проверки):

(подпись проверяющего)

(подпись уполномоченного представителя юридического лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

Прилагаемые к акту документы: нет

Подписи лиц, проводивших проверку: _____

С актом проверки ознакомлен(а), копию акта со всеми приложениями
получил(а): Магаринко М.М. Председатель Кровле
ния Т.О.О.

(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии), должность руководителя,
иного должностного лица или уполномоченного представителя юридического
лица, индивидуального предпринимателя, его уполномоченного представителя)

«18» марта 2019 г.



(подпись)

Пометка об отказе ознакомления с актом проверки: _____

(подпись уполномоченного
должностного лица (лиц),
проводившего проверку)