

## **Проверка деятельности администрации ЗАТО г. Радужный в отношении обоснованности установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.**

В период с 1 по 21 декабря 2010 года государственная жилищная инспекция Владимирской области проводила проверку деятельности администрации ЗАТО г.Радужный в отношении обоснованности установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

В ходе проведения проверки нарушений не выявлено.

Проверкой установлено: на 01.01.2010 г. все многоквартирные дома оснащены общедомовыми приборами учёта на электроэнергию, холодную и горячую воду, отопление. Расчёты за потреблённые коммунальные услуги в многоквартирных домах производятся в соответствии с показаниями общедомовых приборов учёта.

Распоряжением № 1116 от 09.10.2008г. главы города для определения и расчёта нормативов потребления коммунальных услуг в многоквартирных домах ЗАТО г. Радужный определены 3 группы многоквартирных домов для дифференцирования нормативов потребления коммунальных услуг: 1-я группа - до 5 этажей, 2-я группа - 9-10-этажные, 3 группа - 12-14-этажные. Приняты следующие методы установления нормативов потребления коммунальных услуг: по холодной и горячей воде - метод аналогов; по отоплению - расчётный метод.

Постановлением № 635 от 11.11.2008г. главы города с 01.01.2009 г. по 31.12.2011 г. установлены нормативы потребления коммунальных услуг потребителям в многоквартирных домах при отсутствии индивидуальных приборов учёта по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению.

Определение нормативов потребления коммунальных услуг по холодному и горячему водоснабжению проведены с применением метода аналогов и формулы № 3 Приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, утверждённым Постановлением Правительства РФ от 23.05.2006г. № 306.

Расчеты норматива потребления коммунальной услуги по отоплению проведены с применением расчётного метода и формулы № 6 Приложения к Правилам установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг.

Нормативы потребления коммунальных услуг по отоплению, холодному и горячему водоснабжению, водоотведению на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный установлены и определены в соответствии с Правилами установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг, то есть нормативы потребления коммунальных услуг приведены в соответствие с действующим жилищным законодательством.