



12+

# РАДУЖНЫЙ

## Информ

№ 76 (1838)

17 октября 2024 г.

Издаётся с 1997 года.

В каждый дом!

### ОФИЦИАЛЬНАЯ ЧАСТЬ

#### СОВЕТ НАРОДНЫХ ДЕПУТАТОВ

**ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО – ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ  
Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### РЕШЕНИЕ

14.10.2024

№ 15/70

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК  
НАЛОГА НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ  
НА ТЕРРИТОРИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ  
ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД**

В целях обеспечения поступления в городской бюджет ЗАТО г. Радужный Владимирской области налога на имущество физических лиц на основе кадастровой стоимости объектов налогообложения, эффективного использования налогового потенциала, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», рассмотрев обращение главы города ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 04.10.2024 № 01-11-4356, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области, Совет народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области

#### РЕШИЛ:

1. Установить на 2025 год налоговые ставки налога на имущество физических лиц на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области исходя из кадастровой стоимости объектов налогообложения в следующих размерах:

1.1. 0,1 процента в отношении:

1.1.1. Жилых домов, частей жилых домов, квартир, частей квартир, комнат.

1.1.2. Объектов незавершенного строительства в случае, если проектируемым назначением таких объектов является жилой дом.

1.1.3. Единых недвижимых комплексов, в состав которых входит хотя бы один жилой дом.

1.1.4. Гаражей и машино-мест, в том числе расположенных в объектах налогообложения, указанных в подпункте 1.2 настоящего решения.

1.1.5. Хозяйственных строений или сооружений, площадь каждого из которых не превышает 50 квадратных метров и которые расположены на земельных участках для ведения личного подсобного хозяйства, огородничества, садоводства или индивидуального жилищного строительства.

1.2.2. процента в отношении:

1.2.1. Объектов налогообложения, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей.

1.2.2. Объектов налогообложения, предусмотренных абзацем вторым пункта 10 статьи 378.2 Налогового кодекса Российской Федерации.

1.2.3. Объектов налогообложения, включенных в перечень недвижимого имущества, определяемый уполномоченным органом администрации Владимирской области.

1.3. 0,5 процента в отношении прочих объектов налогообложения.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области "Радуга-информ" до 30 ноября 2024 года.

**ГЛАВА ГОРОДА  
А.В. КОЛГАШКИН****ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СНД  
С.А. НАЙДУХОВ**

#### РЕШЕНИЕ

14.10.2024

№ 15/71

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ НАЛОГОВЫХ СТАВОК ЗЕМЕЛЬНОГО НАЛОГА  
НА ТЕРРИТОРИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД**

В целях обеспечения поступлений в городской бюджет ЗАТО г. Радужный Владимирской области земельного налога на основе кадастровой стоимости земельных участков, эффективного использования налогового потенциала, в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, пунктом 2 статьи 66 Земельного кодекса Российской Федерации, Положением «О земельном налоге на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области», утвержденным решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 26.07.2005 № 25/198, рассмотрев обращение главы города ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 04/10/2024 года № 01-11-4355, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области, Совет народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

#### РЕШИЛ:

1. Установить на 2025 год налоговые ставки земельного налога на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области от кадастровой стоимости земельных участков для следующих видов разрешенного использования земельных участков:

1.1. 0,3 процента – в отношении земельных участков:

1.1.1. Отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства.

1.1.2. Занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности).

1.1.3. Не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных

нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации".

1.1.4. Ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предназначенных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

1.2. 1,5 процента - в отношении прочих земельных участков.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга - Информ» до 30 ноября 2024 года.

**ГЛАВА ГОРОДА  
А.В. КОЛГАШКИН****ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СНД  
С.А. НАЙДУХОВ**

#### РЕШЕНИЕ

14.10.2024

№ 15/72

**ОБ УСТАНОВЛЕНИИ БАЗОВОЙ ГОДОВОЙ СТАВКИ  
АРЕНДНОЙ ПЛАТЫ ЗА ПОЛЬЗОВАНИЕ  
МУНИЦИПАЛЬНЫМ НЕДВИЖИМЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ НА 2025 ГОД**

В целях рационального использования муниципального имущества ЗАТО г. Радужный Владимирской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», пунктом 3.1. Положения об аренде муниципального имущества ЗАТО г. Радужный Владимирской области, утвержденного решением Совета народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 04.12.2006 г. № 35/230 (с изменениями), рассмотрев обращение главы города ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 08.10.2024 № 01-114414, руководствуясь статьей 25 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области, Совет народных депутатов ЗАТО г. Радужный Владимирской области

#### РЕШИЛ:

1. Установить базовую годовую ставку арендной платы за пользование муниципальным недвижимым имуществом ЗАТО г. Радужный Владимирской области на 2025 год в размере 482 рубля за 1 кв. м. в год.

2. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2025 года и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга - Информ».

**ГЛАВА ГОРОДА  
А.В. КОЛГАШКИН****ПРЕДСЕДАТЕЛЬ СНД  
С.А. НАЙДУХОВ**

#### ПОСТАНОВЛЕНИЯ

**АДМИНИСТРАЦИИ ЗАКРЫТОГО АДМИНИСТРАТИВНО-ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО  
ОБРАЗОВАНИЯ Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

#### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2024

№ 1276

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОСТАНОВЛЕНИЕ АДМИНИСТРАЦИИ  
ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.01.2024 № 75  
«О МЕРАХ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ АНТИТЕРРОРИСТИЧЕСКОЙ ЗАЩИЩЕННОСТИ  
МЕСТ МАССОВОГО ПРЕБЫВАНИЯ ЛЮДЕЙ И ОБЪЕКТОВ (ТЕРРИТОРИЙ)  
НА ТЕРРИТОРИИ ОБРАЗОВАНИЯ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ»**

В целях обеспечения антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и организации безопасности граждан на территории муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области, в соответствии с Федеральным законом от 06.03.2006 № 35-ФЗ «О противодействии терроризму», постановлением Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272 «Об утверждении требований к антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий), подлежащих обязательной охране полицией, и форм паспортов безопасности таких мест и объектов (территорий)», распоряжением администрации Владимирской области от 17.08.2015 № 448-р «О мерах по реализации постановления Правительства Российской Федерации от 25.03.2015 № 272», руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

#### ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Приложение № 2 постановления администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 19.01.2024 № 75 «О мерах по обеспечению антитеррористической защищенности мест массового пребывания людей и объектов (территорий) на территории образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области» изложить в новой редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города, руководителя аппарата.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ».

**ГЛАВА ГОРОДА****А.В. КОЛГАШКИН**

( ПРОДОЛЖЕНИЕ НА СТР.2)

( НАЧАЛО НА СТР. 1)

Приложение  
к постановлению администрации  
ЗАТО г. Радужный Владимирской  
области  
от 10.10.2024 № 1276

## СОСТАВ

межведомственной комиссии по обследованию мест массового пребывания людей на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области

№ п/п	Фамилия, имя, отчество	Должность
Председатель комиссии		
	Олесиков Сергей Сергеевич	Заместитель главы администрации города, руководитель аппарата
Заместитель председателя комиссии		
	Працонь Анатолий Иосифович	Начальник МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» ЗАТО г. Радужный Владимирской области
Члены комиссии		
	Образчиков Сергей Николаевич	Заместитель начальника МКУ «Управление по делам гражданской обороны и чрезвычайным ситуациям» ЗАТО г. Радужный Владимирской области
	Назаров Евгений Александрович	Начальник ОФГПН ФГКУ «Специальное управление ФПС № 66 МЧС России (по согласованию)
	Розанов Сергей Сергеевич	Начальник МО МВД России по ЗАТО г. Радужный (по согласованию)
	Царьков Антон Сергеевич	Начальник ПЦО №1 ОВО по ЗАТО г. Радужный – филиала ФГКУ «УВО ВНГ по ЗАТО г. Радужный Владимирской области» (по согласованию)
	Миначев Руслан Ильдарович	Представитель управления Федеральной службы безопасности РФ по Владимирской области (по согласованию)
	Правообладатель (собственник, руководитель) места массового пребывания людей (по согласованию).	

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

10.10.2024

№ 1287

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЯ В ПРИЛОЖЕНИЕ К ПОСТАНОВЛЕНИЮ АДМИНИСТРАЦИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ ОТ 19.04.2024 № 528 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ ПОРЯДКА РАСХОДОВАНИЯ ДЕНЕЖНЫХ СРЕДСТВ, ПОЛУЧЕННЫХ ИЗ ОБЛАСТНОГО БЮДЖЕТА В ВИДЕ СУБСИДИИ НА ПОДДЕРЖКУ ПРИОРИТЕТНЫХ НАПРАВЛЕНИЙ РАЗВИТИЯ ОТРАСЛИ ОБРАЗОВАНИЯ»**

В связи с приведением муниципальных нормативных правовых актов в соответствие с действующим законодательством об организации отдыха и оздоровления детей, руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменение в приложение к постановлению администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области от 19.04.2024 № 528 «Об утверждении порядка расходования денежных средств, полученных из областного бюджета в виде субсидии на поддержку приоритетных направлений», изложив подпункт 2.1., пункта 2 в новой редакции:

«2.1. Организацию отдыха детей в каникулярное время, в том числе:

- частичную оплату стоимости путевок для детей школьного возраста до 17 лет (включительно), зарегистрированных по месту жительства на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области и (или) обучающихся в муниципальных образовательных организациях ЗАТО г. Радужный Владимирской области, в организации отдыха детей и их оздоровления в соответствии с санитарно-эпидемиологическими требованиями к устройству, содержанию и организации работы организаций отдыха детей и их оздоровления различного типа и набора продуктов питания детей в организованных органами местного самоуправления лагерях с дневным пребыванием детей;

- организацию культурно-экскурсионного обслуживания в каникулярный период организованных групп детей.».

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации города, начальника управления образования.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области «Радуга-информ».

ГЛАВА ГОРОДА

А.В. КОЛГАШКИН

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.10.2024

№ 1318

**О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В КОНЦЕССИОННОЕ СОГЛАШЕНИЕ «В ОТНОШЕНИИ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ (ЕДИНОЙ ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) НА ТЕРРИТОРИИ ЗАТО Г. РАДУЖНЫЙ ВЛАДИМИРСКОЙ ОБЛАСТИ» ОТ 17.09.2015 № 2015-01-ТС**

В целях надлежащего решения вопроса эксплуатации, обслуживания и содержания объектов теплоснабжения, обеспечения устойчивого и качественного теплоснабжения населения, организаций, предприятий ЗАТО г. Радужный Владимирской области, на основании Федеральных законов от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», от 26.07.2006 № 135-ФЗ «О защите конкуренции», от 21.07.2005 № 115-ФЗ «О концессионных соглашениях», в соответствии с разделом 17 концессионного соглашения «В отношении системы коммунальной инфраструктуры (единой закрытой системы теплоснабжения) на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области» от 17.09.2015 № 2015-01-ТС, решением о согласовании изменений условий концессионного соглашения, выданным Управлением Федеральной антимонопольной службы по Владимирской области от 08.10.2024 № НШ/5231/24, руководствуясь статьей 36 Устава муниципального образования ЗАТО г. Радужный Владимирской области,

## ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести изменения в концессионное соглашение «В отношении системы коммунальной инфраструктуры (единой закрытой системы теплоснабжения) на территории ЗАТО г. Радужный Владимирской области» от 17.09.2015 № 2015-01-ТС (далее – Концессионное соглашение), заключенное между администрацией ЗАТО г. Радужный Владимирской области и ЗАО «Радугаэнерго», согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету по управлению муниципальным имуществом администрации ЗАТО г. Радужный Владимирской области в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления направить проект дополнительного соглашения к Концессионному соглашению в ЗАО «Радугаэнерго» для подписания.

3. Контроль исполнения настоящего постановления оставляю за собой.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит официальному опубликованию в информационном бюллетене администрации ЗАТО г. Радужный «Радуга - Информ».

ГЛАВА ГОРОДА

А.В. КОЛГАШКИН

Приложение № 7  
к Концессионному соглашению

Значение долгосрочных параметров регулирования деятельности Концессионера

1. Базовый уровень операционных расходов (тыс. руб., без НДС)

Период	2016	2019	2024	2029	2034	2039
Базовый уровень операционных расходов	56955,87	64890,77	79135,73	96507,77	117693,35	143529,63

2. Индекс эффективности операционных расходов

Индекс эффективности операционных расходов	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Индекс эффективности операционных расходов	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%
Индекс эффективности операционных расходов	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
	1%	1%	1%	1%	1%	1%	1%		

3. Нормативный уровень прибыли

Нормативный уровень прибыли, %	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
	0,5	0,6	1,0	1,1	1,1	1,0	1,1	1,3	1,4
Нормативный уровень прибыли, %	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
	2,98	3,29	3,34	3,39	3,41	3,35	3,40	3,47	3,53
Нормативный уровень прибыли, %	2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
	3,59	3,65	3,71	3,76	3,81	3,87	3,93		

4. Показатели энергосбережения и энергетической эффективности

Наименование показателя	Ед. изм.	Значение показателя по предполагаемым годам концессии								
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Потери тепловой энергии в тепловых сетях	Гкал	26170	26427	26427	26295	26295	26250	26155	26063	25973
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		25883	25795	25695	25600	25502	25408	25310	25215	25215
		2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
		25025	24930	24840	24740	24645	24555	24500		
		2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Удельный расход условного топлива на выработку 1 Гкал тепловой энергии	кг у.т./Гкал	161,14	161,13	161,12	161,11	161,10	161,10	161,06	161,04	161,00
		2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2032	2033
		160,90	160,90	160,80	160,70	160,70	160,60	160,50	160,40	160,00
		2034	2035	2036	2037	2038	2039	2040		
		160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00	160,00		

Учредитель - администрация ЗАТО г. Радужный Владимирской области.  
Издатель - Некоммерческое партнерство «МГКТВ» г. Радужный.  
Главный редактор - В.В. СКАРГА.

Информационный бюллетень администрации ЗАТО г. Радужный «Радуга-информ»  
№ 76 (1838) от 17.10.2024 г. (12+)  
Адрес издателя: 600910, Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, д. 13, к. 95, тел/факс 3-27-13.  
Адрес редакции: 600910, Владимирская обл., г. Радужный, 1-й квартал, д. 55. Тел/факс 3-29-48. E-mail: radugainform@nprmgktv.ru

Зарегистрирован в Центральном региональном управлении регистрации и контроля за соблюдением законодательства о средствах массовой информации Комитета Российской Федерации по печати (г. Тверь) 17.06.97г. Рег. № Т-1055.

Авторы опубликованных материалов несут персональную ответственность за подбор и точность приведенных фактов. Редакция не несет ответственность за объявления от физ. лиц, не связанные с осуществлением предпринимательской деятельности на основании ст. 1 п. 5 ФЗ РФ «О рекламе». Любое использование материалов газеты «Р-И» допускается только с разрешения ее правообладателя - редакции «Р-И».

Компьютерная верстка: Е. Бобровой.

Отпечатано 17.10.2024 г. с оригинал-макетов редакции информационного бюллетеня «Радуга-информ» в ОАО «Владимирская офсетная типография». 600036, г. Владимир, ул. Благодарова, 3.

Подпись в печать 16.10.2024 г., по графику в 14.00, по факту - в 14.00.

Заказ 44076. Тираж 300 экз. Цена - бесплатно.